



Il Sindaco

COMUNE DI CREMA

Provincia di Cremona

C.F. 91035680197 P.IVA 00111540191
Piazza Duomo, 25 – 26013 Crema (CR)
tel. 0373-894340 - fax 0373-894257
e-mail: ufficio.sindaco@comune.crema.cr.it
UFFICIO DI STAFF DEL SINDACO

Prot. 6537

Crema, 11 marzo 2014

**Al Presidente del Consiglio
Dott. Matteo Renzi**

OGGETTO: lettera ai Sindaci – edilizia scolastica – indicazione intervento prioritario

Preg. mo Presidente del Consiglio,

a riscontro della Tua lettera con la quale inviti i primi cittadini ad indicarti, in ciascun territorio comunale, l'intervento che ritengono prioritario al fine di promuovere, presso i vostri Uffici Centrali, la valutazione rispetto a soluzioni che consentano lo sblocco di risorse, atte ad avviare i cantieri nel più breve tempo possibile, ti comunico quanto di seguito.

Il plesso scolastico da noi individuato è quello ospitante la Scuola Media intitolata a Giovanni Vailati, filosofo, matematico e storico italiano che ebbe i suoi natali a Crema nel 1863; l'edificio ospita circa 480 alunni ed è situato nel cuore della città, a 150metri da Piazza Duomo.

Il plesso consta di due edifici, in ordine ai quali si rendono necessari interventi che ti indico in estrema sintesi e che consistono in:

Plesso n°1:

- 1) Interventi sulle facciate interne al cortile, sul tetto, sui serramenti esterni e all'interno delle aule per un importo complessivo di 230.000 euro.
- 2) Realizzazione di una scala a prova di fumo interna 30.000 euro
- 3) Interventi e verifiche per prevenzione Incendi 20.000 euro
- 4) Verifica indice di rischio (Capacità/Domanda) con interventi di miglioramento sismico.

Plesso n°2

- 1) Abbattimento BB.AA. 50.000 euro
- 2) Verifica e consolidamento statico volte piano primo corpo nord. (68+23+68+74) =233mq
80.000 euro
- 3) Interventi e verifiche per Prevenzione Incendi 40.000 euro

4) Verifica indice di rischio (Capacità/Domanda) con interventi di miglioramento sismico.

Complessivamente stimiamo un intervento di 450mila euro, importo immediatamente finanziabile mediante avanzo di amministrazione, ovviamente sbloccando però i vincoli del Patto di stabilità, che ben conosci, per pari importo e consentendoci una deroga a valere sugli anni 2014 e 2015, dunque anche per il prossimo anno, per le circostanze che di seguito ti rappresento.

Trattandosi infatti di scuole attualmente funzionanti, molti degli interventi potranno essere effettuati quando gli edifici non accolgono alunni, dunque nella stagione estiva, mentre solo alcuni marginali potranno essere eseguiti con la presenza dei ragazzi; pertanto stimiamo un crono programma così strutturato:

- a) Cantierabilità attivata entro 90 giorni dalla notizia della disponibilità delle somme da impegnare, previo affidamento lavori, per il Primo lotto di lavori, da eseguire già nell'Estate 2014 presso il Plesso n° 1, per un importo indicativo di 230mila euro;
- b) Espletamento delle procedure di affidamento delle opere relative al Secondo lotto entro il 2014 e realizzazione lavori, concentrati per lo più nel Plesso n°2 salvo alcuni interventi ancora nel n°1, per un importo indicativo di 220mila euro, nella Primavera – Estate 2015.

Egregio Presidente, confidiamo in un riscontro favorevole perché l'edilizia scolastica è, insieme alla mobilità ciclabile, la nostra priorità per le Opere Pubbliche, ma stanti i limiti al patto di stabilità e l'impossibilità di finanziare opere, se non a mezzo alienazioni immobiliari, i nostri interventi in merito sono limitati e inadeguati.

Come da tue indicazioni non abbiamo voluto approfittare della richiesta pervenutaci segnalandoti l'intero piano degli interventi di edilizia scolastica che ci competono, ma nello spirito della tua lettera, ci siamo concentrati su quanto ad oggi, secondo il nostro giudizio, appare intervento prioritario.

Confidando nella tua attenzione e nella positiva risoluzione di questa vicenda, ti ringraziamo per l'attenzione e auguriamo buon lavoro per tutte le sfide che aspettano te e, con te, l'intero Paese.

Con viva cordialità

Dr.ssa Stefania Bonaldi
Sindaco di Crema

